PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA – BA
Rua Mal. Floriano Peixoto, nº 208 – Centro –
Bom Jesus da Lapa – BA, CEP: 47.600-000.
CNPJ: 14.105.183/0001-14
(77) 3481-3374

BOM JESUS DA LAPA PREFEITURA
TRABALHO E RECONSTRUÇÃO

PROJETO DE LEI N.º 1.665 DE 08 DE SETEMBRO DE 2026.

001

APROVADO POR UNANIMIDADE

1.ª VOTAÇÃO Em 30/09/2026

2.ª VOTAÇÃO Em 30/09/2026
Sessão Extraordinária.

"DISPÕE SOBRE A DESAFETAÇÃO DE BENS PÚBLICOS MUNICIPAIS, AUTORIZA SUA ALIENAÇÃO, PERMUTA E DAÇÃO EM PAGAMENTO, INSTITUI O FUNDO MUNICIPAL DE SEGURANÇA GEOLÓGICA E GESTÃO DOMINIAL – FMSGGD, EM CUMPRIMENTO AO ACORDO CELEBRADO NO ÂMBITO DO COMPOR DO MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DA BAHIA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."

EXPEDIENTE DO DIA EM 22/09/2026

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS DA LAPA**, Estado da Bahia, no uso das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município, faz saber que a Câmara Municipal aprova e ele sanciona a seguinte Lei:

CAPÍTULO I
DA DESAFETAÇÃO DOS BENS PÚBLICOS MUNICIPAIS

Art. 1.º - Ficam desafetados de sua destinação pública originária, passando à categoria de bens dominicais, 200 (duzentos) lotes pertencentes ao patrimônio público municipal, oriundos de áreas institucionais regularmente incorporadas ao patrimônio do Município em decorrência da aprovação de loteamentos urbanos, sem destinação pública específica atual e sem prejuízo à prestação de serviços públicos essenciais, conforme descrição constante do Anexo I desta Lei.

§1.º - A desafetação prevista no caput fundamenta-se no interesse público consistente na implementação de políticas públicas voltadas à segurança geológica, solução dominial, preservação patrimonial e execução de investimentos estratégicos de infraestrutura urbana.

§ 2.º - A desafetação prevista nesta Lei fundamenta-se em manifestações técnicas emitidas pelas Secretarias Municipais competentes, que atestam a inexistência de interesse público específico na manutenção da destinação institucional das áreas abrangidas por esta Lei, bem como a ausência de prejuízo à prestação dos serviços públicos e às áreas verdes previstas nos loteamentos.

Art. 2.º - Fica o Poder Executivo autorizado a promover a alienação dos bens descritos no artigo anterior, nos termos do art. 76 da Lei nº 14.133/2021, observados:

I – Prévia avaliação técnica e mercadológica dos imóveis;

II – Justificativa formal do interesse público;

III – Autorização legislativa;

IV – Licitação na modalidade leilão, ressalvadas as hipóteses legais de dispensa.

CAPÍTULO II
DA PERMUTA E DA DAÇÃO EM PAGAMENTO

Art. 3.º - Fica o Poder Executivo autorizado a promover a permuta de bens imóveis públicos desafetados, bem como a sua utilização em dação em pagamento, total ou parcial, como forma de indenização decorrente de desapropriações de imóveis situados em área de risco geológico na Avenida Monsenhor Turíbio Vila Nova.

§1.º - A permuta ou dação em pagamento dependerá de:

I – Prévia avaliação técnica dos imóveis envolvidos;

II – Demonstração do interesse público;

III – Equivalência econômica entre os bens, admitida compensação financeira complementar, quando necessária;

IV – Regularidade dominial e registral;

V – Anuência expressa do particular, quando se tratar de dação em pagamento.

§2.º - A utilização de imóveis em dação em pagamento observará os princípios da economicidade, eficiência e razoabilidade administrativa.

CAPÍTULO III
DO FUNDO MUNICIPAL DE SEGURANÇA GEOLÓGICA E GESTÃO DOMINIAL

Art. 4.º - Fica instituído o Fundo Municipal de Segurança Geológica e Gestão Dominial – FMSGGD, fundo especial, sem personalidade jurídica própria, de natureza contábil, vinculado ao Poder Executivo Municipal.

Parágrafo único. O Fundo é instituído em conformidade com:

I – O art. 167, incisos IV, IX e XIV, da Constituição Federal de 1988;

II – Os arts. 71 a 74 da Lei nº 4.320/1964;

III – Os arts. 15, 16, 17 e 44 da Lei Complementar nº 101/2000;

IV – A Cláusula Décima do acordo celebrado no âmbito do COMPOR do Ministério Público do Estado da Bahia.

Art. 5.º - O Fundo tem por finalidade assegurar previsibilidade financeira, segregação contábil, transparência, controle e sustentabilidade fiscal para a execução das obrigações assumidas pelo Município no referido acordo.

CAPÍTULO IV
DAS RECEITAS DO FUNDO

Art. 6.º - Constituem receitas do Fundo:

I – Produto da alienação dos imóveis desafetados por esta Lei;

II – Recursos oriundos de compensações financeiras decorrentes de permutas;

III – Dotações orçamentárias próprias;

IV – Créditos adicionais;

V – Transferências legais e voluntárias;

VI – Convênios;

VII – Doações, auxílios e contribuições;

VIII – Rendimentos de aplicações financeiras;

IX – Outras receitas legalmente compatíveis.

Parágrafo único. É vedada a vinculação direta de receitas de impostos ao Fundo, salvo nas hipóteses constitucionalmente admitidas.

CAPÍTULO V
DA DESTINAÇÃO DOS RECURSOS

Art. 7.º - Os recursos do Fundo serão destinados exclusivamente às seguintes finalidades:

I – Pagamento de indenizações, desapropriações amigáveis, depósitos judiciais e demais despesas destinadas à solução dominial definitiva dos imóveis situados em área de risco geológico na Avenida Monsenhor Turíbio Vila Nova;

II – Execução de obras, instalações, equipamentos, materiais permanentes, sistemas de contenção, drenagem, estabilização e demais intervenções estruturais voltadas à segurança geológica municipal;

III – Elaboração de estudos técnicos, sondagens, investigações geológico-geotécnicas, diagnósticos especializados, projetos básicos, projetos executivos, perícias e demais serviços técnicos vinculados a obras ou investimentos específicos;

IV – Execução de obras de contenção, reforço estrutural e ajustes técnicos nas grutas do Santuário do Bom Jesus da Lapa;

V – Realização de melhorias estruturais e investimentos no Parque da Cidade de Bom Jesus da Lapa, Estado da Bahia;

VI – Dação em pagamento de imóveis públicos desafetados para quitação, total ou parcial, das indenizações previstas no inciso I.

CAPÍTULO VI
DAS VEDAÇÕES

Art. 8.º - Os recursos provenientes da alienação de bens públicos, por constituírem receita de capital, somente poderão ser aplicados em despesas de capital, vedada sua utilização para:

I – Aluguel social;

II – Benefícios socioassistenciais;

III – Custeio administrativo ordinário;

IV – Despesas com pessoal;

V – Manutenção rotineira;

VI – Monitoramento geológico continuado ou periódico.

Parágrafo único. As despesas correntes vinculadas ao objeto desta Lei somente poderão ser custeadas por receitas correntes legalmente compatíveis e devidamente previstas na lei orçamentária.

CAPÍTULO VII
DO CONTROLE, TRANSPARÊNCIA E PRESTAÇÃO DE CONTAS

Art. 9.º - O Fundo submeter-se-á:

I – Ao controle interno do Município;

II – À fiscalização da Câmara Municipal;

III – ao controle externo do Tribunal de Contas dos Municípios do Estado da Bahia.

Art. 10.º - O Município assegurará publicidade ativa da execução do Fundo em portal eletrônico oficial, observando:

I – Os arts. 48 e 48-A da Lei Complementar n.º 101/2000;

II – O art. 8.º da Lei n.º 12.527/2011;

III – Os arts. 94 e 174 da Lei n.º 14.133/2021;

IV – A Lei n.º 13.709/2018.

CAPÍTULO VIII
DISPOSIÇÕES FINAIS

Art. 11.º - O saldo financeiro positivo do Fundo será automaticamente transferido para o exercício seguinte, a crédito do próprio Fundo, nos termos dos arts. 72 e 73 da Lei n.º 4.320/1964.

Art. 12.º Fica o Poder Executivo autorizado a regulamentar esta Lei por decreto, no que couber.

Art. 13.º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Bom Jesus da Lapa, Estado da Bahia, em 08 de setembro de 2026.

EURES RIBEIRO PEREIRA
Prefeito (a) Municipal.

EURES RIBEIRO PEREIRA
Prefeito (a) Municipal

ELIANA MARIA DA CONCEIÇÃO
Secretário (a) Municipal de Administração
e Planejamento

Eliana Maria da Conceição
SECRETARIA MUN. DE ADM
E PLANEJAMENTO
DEC. Nº 090 DE 11/05/2026

Câmara Municipal de
Bom Jesus da Lapa - BA
RECEBEMOS 126 páginas
Em: 09/09/26 às: 12:19h

Andreia M. L. Farah
AGENTE ADMINISTRATIVO
Matrícula: 244
Câmara de Vereadores de
Bom Jesus da Lapa - BA

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA – BA
Rua Mal. Floriano Peixoto, nº 208 – Centro –
Bom Jesus da Lapa – BA, CEP: 47.600-000.
CNPJ: 14.105.183/0001-14
(77) 3481-3374

BOM JESUS DA LAPA PREFEITURA
TRABALHO E RECONSTRUÇÃO

007

EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

Senhor presidente,
Senhoras vereadoras,
Senhores vereadores,

Submeto à elevada apreciação de Vossas Excelências o presente Projeto de Lei que **"DISPÕE SOBRE A DESAFETAÇÃO DE BENS PÚBLICOS MUNICIPAIS, AUTORIZA SUA ALIENAÇÃO, PERMUTA E DAÇÃO EM PAGAMENTO, INSTITUI O FUNDO MUNICIPAL DE SEGURANÇA GEOLÓGICA E GESTÃO DOMINIAL – FMSGGD, EM CUMPRIMENTO AO ACORDO CELEBRADO NO ÂMBITO DO COMPOR DO MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DA BAHIA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."**

A presente proposição decorre diretamente das obrigações assumidas pelo Município de Bom Jesus da Lapa no acordo celebrado no âmbito do COMPOR do Ministério Público do Estado da Bahia, firmado entre o Ministério Público, o Município e a Mitra Diocesana de Bom Jesus da Lapa, cujo objetivo central é a implementação de medidas estruturais destinadas à mitigação de riscos geológicos, à proteção da vida humana e à solução definitiva de conflitos dominiais e urbanísticos existentes no Município.

Previamente à elaboração da presente proposição legislativa, o Município promoveu consulta às Secretarias Municipais de Educação, Saúde, Assistência Social, Infraestrutura e Obras e Meio Ambiente, as quais, mediante manifestações técnicas juntadas ao processo administrativo, declararam não possuir interesse atual ou previsão de utilização das áreas institucionais objeto da desafetação para implantação ou ampliação de equipamentos públicos, bem como atestaram que a medida não compromete a oferta dos serviços públicos nem implica supressão de áreas verdes ou prejuízo ao planejamento urbano e ambiental do Município.

A desafetação dos imóveis públicos propostos recai exclusivamente sobre áreas institucionais atualmente sem destinação pública específica e sem comprometimento dos serviços essenciais, permitindo a transformação de patrimônio ocioso em instrumento efetivo de política pública.
Os recursos obtidos terão destinação vinculada a objetivos de elevada relevância pública, especialmente:

* desapropriações de imóveis localizados em área de risco geológico na Avenida Monsenhor Turíbio Vila Nova;

* execução de obras e investimentos de segurança geológica;

* reforço estrutural e contenção nas grutas do Santuário do Bom Jesus da Lapa, patrimônio religioso, histórico e turístico de valor inestimável;

* melhorias estruturais no Parque da Cidade de Bom Jesus da Lapa;

* viabilização de soluções indenizatórias mediante dação em pagamento, conferindo maior eficiência administrativa.

A criação do Fundo Municipal permitirá adequada segregação contábil, maior transparência, controle institucional e sustentabilidade fiscal, em estrita observância à Constituição Federal de 1988, à Lei n.º 4.320/1964, à Lei Complementar n.º 101/2000 e à Lei n.º 14.133/2021.

Trata-se, portanto, de medida legal, necessária, proporcional e plenamente justificada pelo interesse público.

Diante dessas razões, considerando o relevante interesse público envolvido, contamos com a sensibilidade e o elevado espírito público dos Nobres Vereadores para a aprovação do presente Projeto de Lei, esperamos que seja o mesmo seja apreciado e aprovado por essa Egrégia Casa Legislativa, inclusive com a convocação de sessões extraordinárias se necessário, o que fica de logo solicitado.

Gabinete do Prefeito Municipal de Bom Jesus da Lapa, Estado da Bahia, em 08 de setembro de 2026.

EURES RIBEIRO PEREIRA
Prefeito (a) Municipal.

EURES RIBEIRO PEREIRA
Prefeito (a) Municipal

ELIANA MARIA DA CONCEIÇÃO
Secretário (a) Municipal de Administração
e Planejamento

Eliana Maria da Conceição
SECRETARIA MUN. DE ADM
E PLANEJAMENTO
DEC. Nº 090 DE 11/05/2026

Câmara Municipal de
Bom Jesus da Lapa - BA
RECEBEMOS
Em: 09/09/26 às: 12:19h
126 páginas

Andreia M. L. Farah
AGENTE ADMINISTRATIVO
Matrícula: 244
Câmara de Vereadores de
Bom Jesus da Lapa - BA

ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E PLANEJAMENTO
SETOR DE TRIBUTOS

009

SETOR DE TRIBUTOS E CADASTRO IMOBILIÁRIO

ASSUNTO: Relação de Imóveis Públicos Destinados ao Procedimento de Desafetação.

O SETOR DE TRIBUTOS E CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS DA LAPA, Estado da Bahia, no exercício de suas atribuições legais e regimentais, e considerando a solicitação formulada pela Procuradoria Geral do Município.

CERTIFICA que, após consulta ao Cadastro Imobiliário Municipal, aos registros patrimoniais e aos documentos técnicos constantes dos arquivos desta Municipalidade, foram identificados os imóveis públicos relacionados no Anexo Único desta Certidão, perfazendo um total de 71 (Setenta e um) lotes, todos de propriedade do Município de Bom Jesus da Lapa, oriundos de áreas institucionais incorporadas ao patrimônio municipal em decorrência da aprovação e registro de loteamentos urbanos.

Certifica, ainda, que os imóveis constantes do Anexo Único encontram-se devidamente cadastrados no sistema imobiliário municipal, contendo as respectivas informações de identificação, localização, loteamento de origem, quadra, lote, inscrição cadastral, matrícula imobiliária, quando existente, e demais elementos necessários à sua individualização.

Esclarece-se que a presente Certidão possui finalidade exclusivamente administrativa, destinando-se a instruir o procedimento de elaboração do Projeto de Lei de desafetação dos referidos imóveis, não constituindo, por si só, avaliação patrimonial, parecer jurídico, manifestação urbanística ou autorização para alienação, atos que dependerão das providências e formalidades previstas na legislação aplicável.

Por fim, certifica-se que a relação dos imóveis integra o Anexo Único desta Certidão, passando a fazer parte integrante deste documento para todos os fins legais.

E, para constar, lavrou-se a presente Certidão, que vai assinada pelo responsável pelo Setor de Tributos e Cadastro Imobiliário.

Bom Jesus da Lapa/BA, 21 de Agosto de 2026.

Chefe do Setor de Tributos e Cadastro Imobiliário

Rogerio de Lucena Oliveira
Assessor de Finanças
Decreto: Nº 041

ROGERIO DE LUCENA OLIVEIRA

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA - BA
Rua Floriano Peixoto, n°. 208, Centro,
Bom Jesus da Lapa - BA, CEP: 47.600-000.
CNPJ: 14.105.183/0001-14

ANEXO ÚNICO

RELAÇÃO DE ÁREAS INSTITUCIONAIS INCORPORADAS AO PATRIMONIO MUNICIPAL EM RECORRÊNCIA DA APROVAÇÃO E REGISTRO DE LOTEAMENTOS URBANOS PARA DESAFETAÇÃO.

ITEM	LOTEAMENTO	GLEBA	QUADRA	LOTE	AREA DO TERRENO
01	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	05	B	09	300,OO M2
02	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	06	K	02	300,OO M2
03	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	06	H	010	300,OO M2
04	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	06	K	01	300,OO M2
05	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	04	B	07	300,OO M2
06	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	04	H	011	300,OO M2
07	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	04	H	010	300,OO M2
08	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	04	F	07	300,OO M2
09	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	05	B	08	360,00 M2
10	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	04	K	02	300,OO M2
11	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	05	C	02	300,OO M2
12	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	05	F	08	360,00 M2
13	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	06	C	01	300,OO M2
14	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	06	F	011	450,00 M2
15	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	04	C	02	450,00 M2
16	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	04	B	06	450,00 M2
17	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	02	I	01	572,65 M2
18	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	06	C	02	450,00 M2
19	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	04	B	06	450,00 M2
20	AMPLIAÇÃO MIRANTE DA LAPA	03	L	01	1.240,00 M2
21	JOAQUIM ANTONIO BALISA		29	PRAÇA II	50.683,59 M2
22	JOAQUIM ANTONIO BALISA		28	AREA INSTITUCIONAL I	27.749,85 M2
23	JOAQUIM ANTONIO BALISA		18	AREA INSTITUCIONAL II	14.626,25 M2
24	JOAQUIM ANTONIO BALISA		41	PRAÇA I	5.731,78 M2
25	JOAQUIM ANTONIO BALISA		53	AREA INSTITUCIONAL III	11.400,00 M2
26	LAPA IMPERIAL		29	AREA INSTITUCIONAL	3.540,00 M2
27	LAPA IMPERIAL		18	AREA INSTITUCIONAL	4.386,11 M2

28	RENASCER		27	AREA INSTITUCIONAL IV	1.210,43 M2
29	RENASCER		5	AREA INSTITUCIONAL I	1.267,19 M2
30	RENASCER		17	PRAÇA	12.339,87 M2
31	RENASCER		31	AREA INSTITUCIONAL V	1.100,00 M2
32	RENASCER		24	AREA INSTITUCIONAL III	2.698,50 M2
33	ALVORADA II		30	AREA INSTITUCIONAL III	2.732,38 M2
34	ALVORADA II		27	AREA INSTITUCIONAL II	2.605,96 M2
35	ALVORADA II		21	PRAÇA	2829,12 M2
36	ALVORADA II		7	AREA INSTITUCIONAL III	2.370,02 M2
37	SÃO CONRADO		H	03	300,OO M2
38	SÃO CONRADO		H	01	300,OO M2
39	SÃO CONRADO		F	01	300,OO M2
40	SÃO CONRADO		F	03	300,OO M2
41	SÃO CONRADO		29	01	304,00 M2
42	SÃO CONRADO		28	02	321,00 M2
43	SÃO CONRADO		28	01	311,00 M2
44	SÃO CONRADO		26	01	376,20 M2
45	SÃO CONRADO		25	01	1.004,00 M2
46	SÃO CONRADO		22	05	360,00 M2
47	SÃO CONRADO		21	01	315,00 M2
48	SÃO CONRADO		20	05	333,00 M2
49	SÃO CONRADO		19	01	333,00 M2
50	SÃO CONRADO		14	01	370,00 M2
51	SÃO CONRADO		Q	07	300,OO M2
52	SÃO CONRADO		R	01	300,OO M2
53	SÃO CONRADO		11	01	300,OO M2
54	SÃO CONRADO		10	020	300,OO M2
55	SÃO CONRADO		7	01	300,OO M2
56	SÃO CONRADO		6	010	300,OO M2
57	SÃO CONRADO		15	01	630.00 M2
58	NOVO HORIZONTE		G	PRAÇA	
59	NOVO HORIZONTE		J	AREA INSTITUCIONAL	620,93 M2
60	SALVADOR		8	AREA INSTITUCIONAL IX	5.040,00 M2
61	SALVADOR		11	AREA INSTITUCIONAL I	3.000,00 M2
62	SALVADOR		12	AREA INSTITUCIONAL II	1.445,78 M2
63	SALVADOR		20	AREA INSTITUCIONAL III	2.446,58 M2
64	SALVADOR		34	AREA INSTITUCIONAL V	3.200,00 M2
65	SALVADOR		43	AREA INSTITUCIONAL VII	1.290,62 M2
66	SALVADOR		47	AREA INSTITUCIONAL VIII	2.806,48 M2
67	NOVA LAPA		6	AREA INSTITUCIONAL I	22.142,39 M2
68	MUNDO NOVO		16	AREA INSTITUCIONAL I	7.050,00 M2
69	MIRANTE DA LAPA		7	02	1.734,37 M2
70	MIRANTE DA LAPA		7	01	2.174,89 M2
71	MIRANTE DA LAPA		6	07	2.110,73 M2
72	MIRANTE 03		6	04	

012

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005374/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0728.00149.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA LOCAL 06, 00149 QUADRA J NOVO HORIZONTE MIRANTE**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**36,74**	
FUNDO:	**40,00**	**0732.00026.0000**
LADO DIREITO:	**8,27**	**VIA LOCAL 10**
LADO ESQUERDO:	**23,93**	**VIA LOCAL 09**
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**620,93**	**22.880,03**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 03 de setembro de 2026.

Código de controle da certidão: **6400749963**

EmissdMAGNO

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005236/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0728.00149.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA LOCAL 06, 00149 QUADRA J MIRANTE**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**36,74**	
FUNDO:	**40,00**	**0732.00026.0000**
LADO DIREITO:	**8,27**	**VIA LOCAL 10**
LADO ESQUERDO:	**23,93**	**VIA LOCAL 09**
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**620,93**	**22.880,03**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **8400748391**

Emissão: MAGNO

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

034

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005235/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0348.00055.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA L22, 00055 QUADRA 06 LOTE 07 MIRANTE**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**50,00**	
FUNDO:	**55,65**	**VIA L14**
LADO DIREITO:	**30,00**	**CRD DE DRENAGEM**
LADO ESQUERDO:	**54,43**	**VIA L15**
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**2.110,73**	**53.887,78**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **0400748380**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

015

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005234/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0340.00270. 000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA L14, 00270 QUADRA 07 LOTE 02 MIRANTE**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**44,57**	
FUNDO:	**22,83**	**VIA L15**
LADO DIREITO:	**50,00**	**CRD DE DRENAGEM**
LADO ESQUERDO:	**55,03**	**0340.00242.0000**
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**1.743,37**	**5.732,20**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **2400748378**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

016

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005233/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0340.00336.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA L14, 00336 QUADRA 07 LOTE 01 MIRANTE**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**54,85**	
FUNDO:	**37,00**	**VIA L15**
LADO DIREITO:	**50,00**	**VIA L19**
LADO ESQUERDO:	**54,13**	**CRD DE DRENAGEM**
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**2.174,89**	**55.525,81**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **4400748366**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005232/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0959.00366.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **RUA INGLATERRA, 00366 QUADRA 16 MUNDO NOVO**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**141,00**	
FUNDO:	**141,00**	**VIA LOCAL 01**
LADO DIREITO:	**50,00**	**AV. ESTADOS UNIDOS**
LADO ESQUERDO:	**50,00**	**0959.00224.0000**
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**7.050,00**	**291.455,46**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **6400748353**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

038

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005231/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **1078.01051.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **RUA RAUL ARANTES DA COSTA NETO, 01051 QUADRA 06 NOVA LAPA**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**148,83**	
FUNDO:	**152,69**	**RUA SOCRATES MORAIS BASTOS**
LADO DIREITO:	**173,35**	**RUA CARLOS ANTUNES DE SOUZA**
LADO ESQUERDO:	**127,07**	
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**22.142,39**	**1.207.411,24**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **9400748340**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

039

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005230/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0754.00651.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA LOCAL 19, 00651 QUADRA 43 SALVADOR**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**44,00**	
FUNDO:	**35,00**	
LADO DIREITO:	**33,00**	
LADO ESQUERDO:	**33,00**	
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**1.290,62**	**40.156,35**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **3400748327**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

020

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005229/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0754.00305.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA LOCAL 19, 00305 QUADRA 20 SALVADOR**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**68,00**	
FUNDO:	**68,00**	
LADO DIREITO:	**36,00**	
LADO ESQUERDO:	**35,00**	
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**2.446,58**	**69.644,35**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **5400748314**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

021

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005228/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0657.02221.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA VE 01, 02221 QUADRA 34 SALVADOR**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**80,00**	
FUNDO:	**80,00**	**0740.00444.0000**
LADO DIREITO:	**40,00**	**0657.02141.0000**
LADO ESQUERDO:	**40,00**	**0657.02235.0000**
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**3.200,00**	**12.661,33**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **7400748302**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

022

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005226/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0742.00450.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA LOCAL 07, 00450 QUADRA 47 SALVADOR**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**80,00**	
FUNDO:	**80,00**	
LADO DIREITO:	**33,00**	
LADO ESQUERDO:	**36,00**	
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**2.806,48**	**79.889,26**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **1400748289**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

023

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005225/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0743.00149.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA LOCAL 08, 00149 QUADRA 12 SALVADOR**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**31,00**	
FUNDO:	**30,00**	
LADO DIREITO:	**43,00**	
LADO ESQUERDO:	**53,00**	
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**1.445,78**	**41.155,57**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **3400748277**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005224/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0737.00615.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA LOCAL 01, 00615 QUADRA 11 SALVADOR**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**100,00**	
FUNDO:	**100,00**	
LADO DIREITO:	**30,00**	
LADO ESQUERDO:	**30,00**	
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**3.000,00**	**10.030,00**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **5400748264**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005223/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0737.00175.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA LOCAL 01, 00175 QUADRA 08 SALVADOR**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**84,00**	
FUNDO:	**84,00**	
LADO DIREITO:	**60,00**	
LADO ESQUERDO:	**60,00**	
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**5.040,00**	**20.220,48**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **7400748252**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

026

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005203/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0656.01630.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA L 01, 01630 QUADRA 14 LOTE 01 SÃO CONRADO**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**31,20**	
FUNDO:	**2,00**	
LADO DIREITO:	**40,40**	**VIA L 16**
LADO ESQUERDO:	**40,20**	**VIA L 01**
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**370,00**	**10.451,39**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **9400748050**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

027

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005204/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0656.01683.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA L 01, 01683 QUADRA Q LOTE 07 SÃO CONRADO**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**10,00**	
FUNDO:	**10,00**	**RUA J**
LADO DIREITO:	**30,00**	**0656.01693.0000**
LADO ESQUERDO:	**30,00**	**0656.01673.0000**
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**300,00**	**7.752,90**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **7400748062**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

028

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005205/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0656.01693.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA L 01, 01693 QUADRA R LOTE 01 SÃO CONRADO**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**10,00**	
FUNDO:	**10,00**	**RUA J**
LADO DIREITO:	**30,00**	**0656.01703.0000**
LADO ESQUERDO:	**30,00**	**0656.01683.0000**
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**300,00**	**7.752,90**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **5400748074**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

029

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005206/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0657.01421.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA VE 01, 01421 QUADRA 11 LOTE 01 SÃO CONRADO**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**10,00**	
FUNDO:	**10,00**	**0657.01431.0000**
LADO DIREITO:	**30,00**	**VIA L 12**
LADO ESQUERDO:	**30,00**	**0669.00256.0000**
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**300,00**	**10.183,02**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **3400748087**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

030

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005207/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0657.01395.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA VE 01, 01395 QUADRA 10 LOTE 20 SÃO CONRADO**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**10,00**	
FUNDO:	**10,00**	**0669.00271.0000**
LADO DIREITO:	**30,00**	**0657.01385.0000**
LADO ESQUERDO:	**30,00**	**VIA L 12**
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**300,00**	**10.183,02**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **1400748099**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

031

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005208/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0657.01125.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA VE 01, 01125 QUADRA 07 LOTE 01 SÃO CONRADO**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**11,10**	
FUNDO:	**11,10**	**0665.00216.0000**
LADO DIREITO:	**27,00**	**VIA L 08**
LADO ESQUERDO:	**27,00**	**0657.01137.0000**
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**300,00**	**10.183,02**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **9400748100**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
DEPARTAMENTO TRIBUTOS
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº208 - CENTRO
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000
FONE(S): 77-3481-4211 CNPJ/MF: 14.105.183/0001-14

032

CERTIDÃO DE 1º LANÇAMENTO

Nº 005209/2026

Contribuinte: **MUNICIPIO DE BOM JESUS DA LAPA**

Inscrição Imobiliária: **0657.01099.0000** CPF/CNPJ: **14.105.183/0001-14**

Endereço: **VIA VE 01, 01099 QUADRA 06 LOTE 10 SÃO CONRADO**
BOM JESUS DA LAPA - BA - CEP: 47600-000

Metragens:		Confrontantes:
FRENTE:	**11,10**	
FUNDO:	**11,10**	**0665.00207.0000**
LADO DIREITO:	**27,00**	**0657.01087.0000**
LADO ESQUERDO:	**27,00**	**VIA L 08**
		Valor Venal
ÁREA TERRENO:	**300,00**	**10.183,02**

****
****
****
****
****

Certifico, que após buscas nos arquivos do Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, constatei que o imóvel acima, para fins fiscais, registrou-se no exercício de

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado, com a ressalva de que ditas áreas estão sujeitas a revisões.

BOM JESUS DA LAPA, 27 de agosto de 2026.

Código de controle da certidão: **7400748112**

EmissorDUCA

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.